



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2023 № 3301

г. Батайск

### **О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Ставропольская, 71 / ул. Молдавская, 236**

Принимая во внимание заявление Рябенко В.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 14.11.2023, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» в дополнение к основному виду разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010303:2243 площадью 778 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Ставропольская, 71 / ул. Молдавская, 236, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

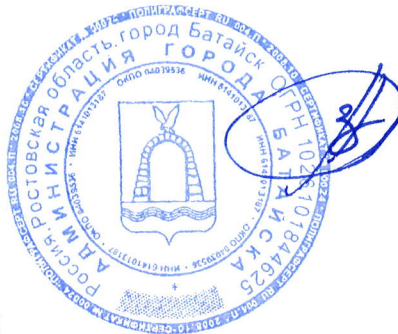
2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Яковенко Е.В.

Глава Администрации  
города Батайска



Р.П. Волошин

Постановление вносит  
Управление по архитектуре и  
градостроительству города Батайска